



O B E C O Z N I C E, Oznice 109, 75624 Oznice

V Oznici 18.4.2017

zveřejňuje

záměr

NA PRONÁJEM BYTOVÉ JEDNOTKY č.1 od 1.7.2017

bytová jednotka

č. 1 v domě č.p. 109 v Oznice

kategorie bytu		I.
podlaží		2.
skutečná podlahová plocha	=	119 m ²
počet pokojů + kuchyň		3+1
ostatní příslušenství bytu: předsíň, koupelna, WC,		
nájemné/ m ²		38,-Kč
nájemné/společné prostory /měsíc		100,-Kč
internet / měsíc		250,-Kč

S novým nájemcem na příslušný byt v majetku obce Oznice se na základě ustanovení § 2254 zákona č.89/2012 Sb., NOZ uzavře smlouva o jistotě (vratné záloze) ve výši třínásobku měsíčního nájemného.

Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku.

Podmínky záměru na přidělení bytové jednotky.

1. Zájemce dosáhl ke dni vyhlášení výběrového řízení věku 18 let, a je plně způsobilý.
2. Bytová jednotka bude přidělena tomu z žadatelů, který se umístí první v pořadí podle celkového počtu získaných bodů. Hodnocení a přiznávání bodů bude provedeno pracovní skupinou při dodržení následujícího postupu:
 - Počet dětí do 15 - ti let věku v péči žadatele/žadatelů lze bodově zvýhodnit za těchto podmínek:



- děti ve vlastní péči budou doloženy rozhodnutím soudu o svěření do výchovy
- u dětí, které nemají trvalé bydliště v Oznici přiloží žadatel obyčejnou kopii rodného listu
- u dětí, které mají veden trvalý pobyt v Oznici se tato skutečnost nedokládá.
- Děti od 15ti do 25ti let věku budou bodově hodnoceny po doložení potvrzení o denním studiu

Za každé dítě

10 bodů

- Mladé manželství (do 36 let věku alespoň jednoho z manželů) v případě, že oba manželé jsou uvedeni jako žadatelé o byt:
 - **10 bodů**
- Samostatně žijící rodič nebo pěstoun s dítětem (dětmi) do 15ti let věku, děti od 15ti do 25ti let věku budou hodnoceny v případě doložení potvrzení o denním studiu
 - **10 bodů**
- Občan Oznice, který je k datu podání přihlášky do výběrového řízení v obci přihlášen k trvalému pobytu a má trvalý pobyt v Oznice:

20 let a více	-	20 bodů
19 let a méně	-	19 bodů
		další vždy o 1 bod nižší
Méně než 1 rok	-	0 bodů
Občan jiné obce	-	0 bodů

Pro tyto účely počíná běžet započitatelná doba v celých letech ode dne přihlášení k trvalému pobytu v obci Oznice. U manželů a partnerů se doba trvalého pobytu nesčítá. V úvahu se bere doba trvalého pobytu toho ze žadatelů, u něž je doba trvalého pobytu delší.

Za trvalý pobyt pro podmínky pravidel přidělování nájemních bytů ve vlastnictví obce Oznice se nebere v úvahu uchazeč, který má veden trvalý pobyt na adrese Obecního úřadu, tj. na adrese Oznice 109, Oznice.



O B E C O Z N I C E, Oznice 109, 75624 Oznice

Zájemci o byt mohou podat své nabídky v řádně zalepené obálce na adresu: **Obec Oznice, Oznice 109, 75624 Oznice**, v levém rohu označené „*Veřejná soutěž + označení čísla domu + čísla bytu*“, poštou nebo osobně v podatelně Obecního úřadu Oznice, a to nejpozději v termínu do 10.5.2017 do 12,00 hodin.

Pronájem bytu od 1.7.2017.

Nedílnou součástí nabídky je **dotazník**, který si zájemci mohou vyzvednout na Obecním úřadě v Oznici .

Obec Oznice má vyhrazené právo odmítnout všechny nabídky předložené do veřejné soutěže na pronájem bytu, popřípadě soutěž i bez uvedení důvodu zrušit.

Informace podává pan Martin Gerža telefon č. 725016029.

V Oznici dne 18.4.2017

.....
Martin Gerža
starosta obce

.....
Roman Bartoň , Vlastimil Šimčík
místostarosta obce

Vyvěšeno dne: 18.4.2017

Sejmuto dne: 10.5.2017



O B E C O Z N I C E, Oznice 109, 75624 Oznice